

Dohoda o urovnaní

Zmluvné strany

Obchodné meno: **Obec Velušovce**
Sídlo: 955 01 Velušovce 181
IČO: 00 800 112
DIČ: 2021234677
Bankové spojenie: VUB Banka, číslo účtu: 22629192/0200
Zastúpená: Ing. Rastislav Zemánik, starosta obce

(ďalej len ako „navrhovateľ“)

Obchodné meno: **Martin Natšín – TEAM**
miesto podnikania: [REDACTED]
IČO: [REDACTED]
Bankové spojenie: [REDACTED]
Zastúpený: [REDACTED]

(ďalej len ako „odporca“)

sa dohodli na uzavretí tejto dohody o urovnaní (ďalej len ako „dohoda“) uzavretej podľa ustanovenia § 585 a nasl. Občianskeho zákonník:

Článok I. Predmet dohody

Účelom tejto dohody je urovanie sporných záväzkov medzi účastníkmi tejto dohody, súvisiacich so zaplatením sumy 1440,81,-EUR.

Článok II. Sporné práva a povinnosti

1. Zmluvné strany medzi sebou uzatvorili dňa 26.10.2011 Zmluvu o nájme nebytových priestorov 02/2011.
2. Obec Velušovce Zmluvu o nájme nebytových priestorov 02/2011 vypovedala z dôvodu nezaplateného nájomného za obdobie január 2013 až január 2014. Odporca



Martin Natšín – TEAM to namietal tým, že podľa predmetnej nájomnej zmluvy je Obec Velušovce povinná odporcovi započítať do nájomného náklady, ktoré odporca vynaložil na rekonštrukciu prenajatej nehnuteľnosti. Z toho dôvodu odporca odmieta zaplatiť nájomné

3. V súčasnosti sa z vyššie uvedených dôvodov medzi zmluvnými stranami tejto dohody vedie súdne konanie na Okresnom súde Topoľčany pod spis. zn. 10C/108/2013 o zaplatenie 1 440,81,- EUR s príslušenstvom.

Článok III. Vyhlásenie strán dohody

1. Účastníci tejto Dohody vyhlasujú, že nakoľko medzi nimi existujú sporné práva a povinnosti, pričom majú eminentný záujem usporiadať takto vzniknuté sporné práva a povinnosti, dohodli sa na úprave sporných práv a povinností tak, ako je uvedené v tejto Dohode v Článku IV.

Článok IV. Urovanie sporných práv a povinností

1. Podpísaním tejto Dohody zo strany jej účastníkov sa všetky sporné práva a povinnosti ku dňu uzavretia tejto Dohody urovnajú nasledovne :
 - a) Obec Velušovce zastúpená starostom Ing. Rastislavom Zemánikom ako navrhovateľ v spore vedenom na Okresnom súde Topoľčany pod spis. zn. 10C/108/2013 vezme späť svoj návrh o zaplatenie 1 440,81,-EUR a zároveň si nebude voči odporcovi uplatňovať trovy konania a trovy právneho zastúpenia.
 - b) Martin Natšín – TEAM ako odporca bude súhlasiť so späťvzatím návrhu navrhovateľom a nebude si uplatňovať trovy konania a ani trovy právneho zastúpenia.
 - c) Obec Velušovce zaplatí odporcovi Martin Natšín – TEAM sumu vo výške 1 000,-EUR (slovom jedentisíc EUR) bezhotovostnou platbou na bankový účet odporcu do 7 dní od dňa podpísania tejto Dohody.
2. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že uzavretím tejto Dohody považujú všetky svoje sporné práva a povinnosti v celom rozsahu za vysporiadané.



Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Úprava práva a povinností uvedených v tejto Dohode sú vykonané výlučne za účelom urovnania sporných práv a povinností.
2. Túto dohodu možno meniť a dopĺňať iba vo forme písomných dodatkov k nej a iba so súhlasom všetkých účastníkov tejto Dohody.
3. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania účastníkmi Dohody.
4. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom po podpise Dohody obdrží každý jej účastník jeden jej rovnopis.
5. Účastníci si Dohodu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán, pričom táto vôľa je zbavená akýchkoľvek omylov, túto Dohodu neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú všetci účastníci tejto Dohody svoje podpisy.

Vo Velušovciach dňa 20.5.2015



Rastislav Zemánik

Obec Velušovce, zast. Ing. Rastislav Zemánik
starosta obce

Vo Velušovciach dňa 20.5.2015

Martin Natšín
Martin Natšín - TEAM